



# Bulbs

Bulbs【バルブス】は、球根のこと。

大切な夢や未来をいっぱい詰めて、芽吹きのを待っている。

Greenを育てる愉しみは、今日と明日をつないでくれる。

それはたぶん、手で豆を挽いて淹れる、珈琲の薫りと同じ豊かさ。

それはぜったい、とりあえずのモノじゃなく無垢にこだわったテーブルの手触りと同じ満足感。

感性と個性がいっぱい詰まった、私の家。

大好きな家しかほしくない。

それがBulbs。

*Just for me,*

ここにある、私にぴったりの大切な家。

**Bulbs**





集まるだけじゃ、もったいない。



ハートによく効く。ビタミンみたいなLDK。



BulbsのLDKは“Loving! Doing! Knowing!”。  
愛情たっぷりリビングで、遊んで学んで寛いで。  
いろんなことにトライしたくなる遊びゴコロを栄養に、  
家族と一緒に育つLDKを。



いつだって、主役は人。



キッチンにメインキャストを。

おしゃれなタイルも、印象的な照明も、飾りたくなるオープンシェルフも。  
でも、それだけで完成させないのが、Bulbsスタイル。  
愉しげに腕をふるう人が、最高に映える空間をプロデュース。  
キッチンは、家族の笑顔を守るステージだから。



開放感を、プロデュース。



広さだけじゃない。わが家のしあわせなカタチ。

たとえば。デッドスペースを、子どもゴコロくすぐる秘密基地にしてみたり。  
たとえば。ハイサイドライト(高窓)で、見たい景色とほしい陽射しだけを取り込んだり。  
Bulbsは、m<sup>2</sup>数だけにとらわれない、自由設計の魅力で広々感をつくる家。



共感は、しあわせの原点。

これから家族でずっと永く住む家だから、住み心地はもちろん、暮らし心地も大切に。  
Bulbsの街区なら、自由設計のオリジナリティあふれる家を愛する人同士、  
共感し合える関係を築きやすく、暮らし心地もランクアップ。



愉しさの、相乗効果。





住まいに暮らしを合わせない。

Bulbsは、

“暮らしに合わせた家づくり”。

## 誰のための、家づくり？

これから何十年と暮らす家。

飽きが来ず、年を重ねても似合う家もいいですが、

住んだその日から心躍る家ならもっといいと思いませんか？

「こんな家に住みたいな」「こんな風に暮らしてみたい」と

想い描いている理想図こそが、あなたのBulbsの設計図。

理想の自分をあきらめないで。今の気分ぴったりにくる、

世界にひとつの我が家を建てましょう。



## 家族の未来を、デザインしよう

子どもの成長は早いもの。

いつか間取りを変えたくなる日が来るかも知れません。

今の暮らしを存分に楽しみながらも、未来も家族が笑顔で

過ごせるBulbsをデザインしましょう。

どんなスタイルが我が家に似合うのか？

どんな笑顔が弾けているだろう？

最高にしあわせなビジョンを描いて、

実現させる達成感。

これこそ自由設計のBulbsならではの

醍醐味です。



## 自由設計は、おもしろい

設計なんて難しい？

そんなことはありません。理想の間取りを考えたり、

スペシャルなスペースをつくってみたり、色や模様で

悩んだり。自由設計の家づくりは、人生最大のDIYとも

言えるかも。そのくらい楽しんでいいのです。

逆に言えば、悩んで話し合っっていっぱい楽しんでこそ、

世界でいちばん愛おしい我が家になるということ。

たいせつなポイントは、「この部屋で何しよう？」ではなく

「これをしたいから、こんな部屋を！」という逆転発想。

Bulbsは、建売住宅にはない自由なプランでつくる家。

だから住む人にぴったりの住み心地がずっと永く続きます。

面倒な部分は私たち専門家にお任せください。

Bulbsなら、愉しく建てて “愛され我が家”へ！





アクティブなリビングで  
遊びを極める家族になる!

## Playful living

だれにも  
真似できない楽しい住まいは、  
とことん魅力的。

住む人の  
“好き!”や“笑顔”をすみずみまで、  
あふれさせてみませんか?

ほら、  
自由でのびやかな空間に、  
家族の未来が見えてきます。



## Relaxing library

大人より、実は  
子どものお気に入り。  
デッドスペースを、  
憧れのライブラリーに!



いつだって、  
息子に憧れられる親父でいたい!

## My base, my garage



## Cute! cute! cute!

ウチのコ優先!  
親ばかだって、いいんです。



Bulbs、家づくりのながれ。

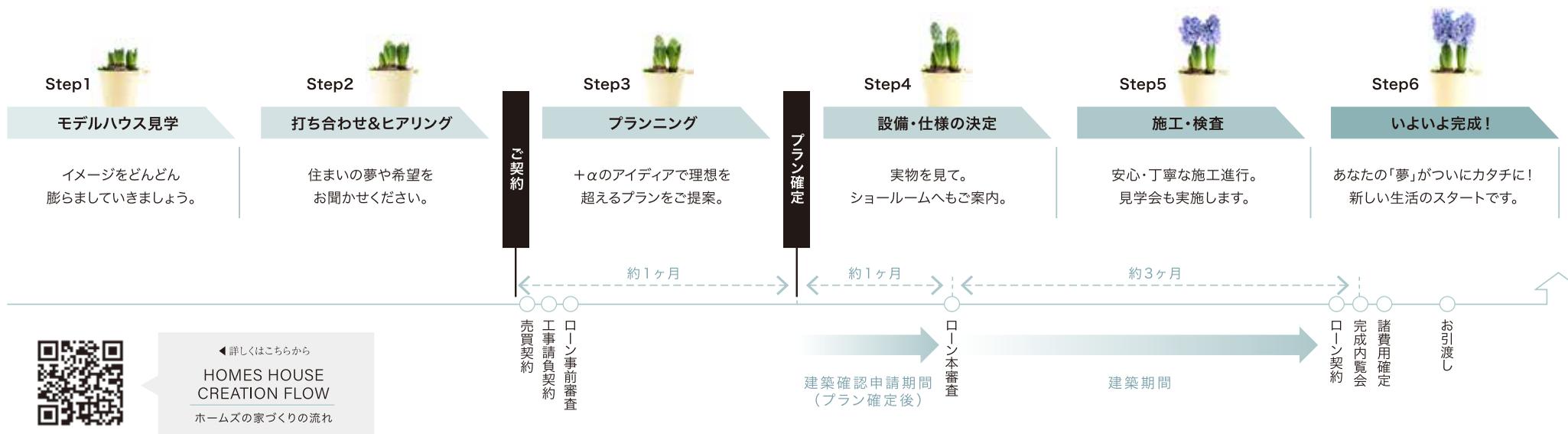
# Schedule

女性一級建築士ならではの視点で、あなたの理想をカタチに。

ホームズは社内に女性一級建築士が所属しています。女性ならではの視点で家事負担を軽減させる豊富なノウハウを活かし細やかな気配りのある、いごちよく使いやすいプランをご提案させていただきます。



all image



※プランが確定できない場合やローンの内諾がとれなかった場合、進行状況によりプラン確定時期が前後することがあります。

お客様の求める"こだわりの住まい"をカタチにすること。それがHOMESの決意です。

家族の笑顔をつくり、自分らしさ広がる住まいを創造すること。規格化された住まいではなく、お客様の求める"こだわりの住まい"をカタチにすること。ホームズがいちばん大切にしていることは、暮らす人とともに成長する住まい、つまりお客様のライフスタイルに合ったクオリティの高い住まいをつくることです。



ホームズタウン陽光ヒルズ  
～京田辺～

ホームズタウン近鉄興戸駅前  
～プロヴァンスシリーズ～

ホームズタウン大久保寺山II

1998年に分譲事業を開始以来、累計分譲区画数1,300以上の実績。

点検・メンテナンスなど末永くサポート。日々の安心をお約束します。

### 住宅地盤保証 20年

第三者の検査会社により、地盤調査が行われ、地盤改良の有無を判断し、適切な状態にした後、建物の施工を行っています。万が一、地盤に起因する不具合が起こった場合は、保証機関が地盤の原状回復を行います。

### あんしん住宅瑕疵保険 10年

住宅瑕疵保険とは、引渡しを受けた新築住宅に、万が一後日、欠陥が見つかった場合に、その欠陥補修工事を主要構造部分に致します。

### 防水工事保証 10年

雨漏りや浸水が原因で、住宅が損傷した場合、10年間無償で補修工事を行います。

### シロアリ保証 5年・10年

防除施工(5年)と床下全周換気工法(10年)によるW(ダブル)保証。万が一シロアリが発生しても最高1,000万円までの安心保証。



大好きなグレーと木目を基調に、家族それぞれの居場所をオシャレにコーディネート。天井を見上げると存在感あるシーリングファンがスタイリッシュな雰囲気。



木の素材感に馴染むネイビーオーク柄の建具をこだわりに、温かみあるクラシックな大人空間を演出。憧れの「パティオ+吹抜け」が光と風の通り道に。



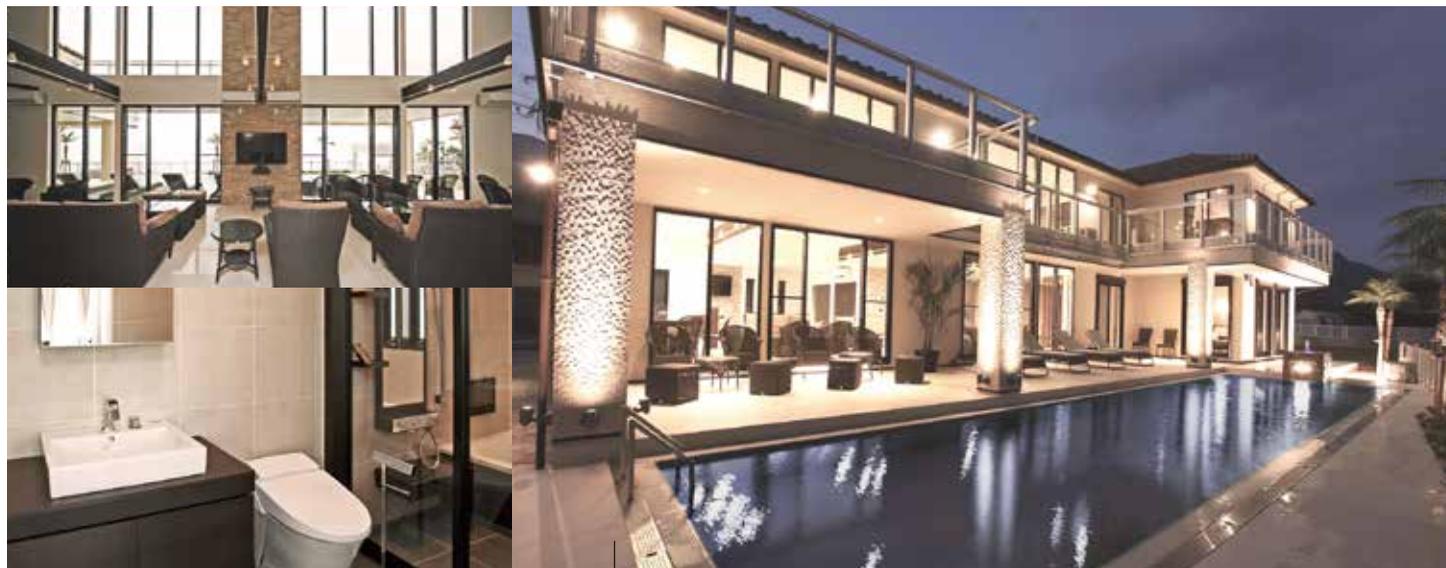
あえてシックなブラックフレームをアクセントに、圧迫感をなくした光と風の通る快適な空間。壁紙や造作家具で遊び心をプラス。



個性を引き出す白いリビングには大きな吹抜けと木の見せ梁でインパクトを持たせた表情に。  
圧倒的な収納力と遊び場までもが叶ったお家。



大らかに伸びやかに広がるタテ空間が魅力。  
実用性とデザイン性の融合でオシャレなのに暮らしやすくを実現。



非日常的な空間づかいで暮らしに開放感を。  
上質な心地よさを約束してくれるホテルライクインテリアを目指しました。



*Just for me,*

ここにある、私にぴったりの大切な家。

事業主(売主)

 株式会社 **ホームズ**

宇治市大久保町上ノ山36-1ホームズ本社ビル  
TEL.0774-41-5555 <http://www.homes-g.com>

販売提携(代理)

 株式会社 **ホームズトラスト**

宇治市大久保町上ノ山36-1ホームズ本社ビル  
TEL.0774-48-1118 <http://www.homesnet.co.jp>

設計・施工

 株式会社 **安住コーポレーション**

宇治市大久保町上ノ山51-40  
TEL.0774-44-2100 <http://azumi-c.com>

お問い合わせは、株式会社ホームズまで

 **0120-49-5660**

